

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Juge de l'Exécution de CUSSET, Palais de Justice,
Rue Gambetta 03300 CUSSET (Allier)

MERCREDI 8 DECEMBRE 2021 À 14 HEURES

Un immeuble à usage **d'hôtel-restaurant** situé **4 Place Rantian**
et

2 Square de Verdun 03800 GANNAT,

cadastré section AE 81 et AE 82, d'une contenance de 2a 29ca, comprenant :
Une surface au sol de 150 m², sur 3 niveaux représentant une surface utilisable
de 350 m²,

Au rez-de-chaussée : Couloir, salle de bar, 2 salles de restaurant, cuisine,
chaufferie, 2 caves en sous-sol

1^{er} étage : Escalier, palier, couloir, salle petits déjeuners, 6 chambres avec salle
d'eau et WC, espace lingerie-grenier

2^{ème} étage : Escalier, couloir, 5 chambres avec salle d'eau et WC, débarras.



Mise à prix : 75 000 €

Avec possibilité de baisse de 5 000 en 5 000 €
jusqu'à un prix plancher de 50 000 €

Visite sur place le mardi 23 novembre 2021 à
9h

Consultation des conditions de la vente auprès de :

- SELARL ABSIDE AVOCATS, 6,7 Place Louis Blanc 03300 CUSSET

- (tél : 04 70 97 75 73 – mail : contact@abside-avocat.fr, site internet : www.abside-avocats.fr)
- **Secrétariat-Greffe du Juge de l'Exécution de CUSSET**

Fabien PURSEIGLE